[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 20 oktober 2025 15:25
Aan: [redacted]
CC: [redacted] _Servicedesk
Onderwerp: RE: Herinnering melding Komst groot toeristencomplex tegenstrijdige belangen staat nog open (I2509 2137)

Hoi [redacted],

Zou jij mevrouw in kennis willen stellen dat zij zich tot de gemeente moet richten, dit kan ook in overleg met de gemeentelijke collega van Roerdalen.

Merci en groet,

[redacted]

[redacted] || [redacted] Team Beleid & Advies | Cluster Ruimte|
T: +31- 06- [redacted] |
E: [redacted]@prvlimburg.nl

Postadres Postbus 5700 | 6202 MA Maastricht

Bezoekadres Limburglaan 10 | 6229 GA Maastricht
Kijk ook op www.limburg.nl

provincie Limburg

Dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien de e-mail bij vergissing bij u is terecht gekomen, wilt u ons dan direct bellen? Wij verzoeken u in dit geval de e-mail te vernietigen, de inhoud ervan niet te gebruiken en niet onder derden te verspreiden, omdat het bericht vertrouwelijke informatie kan bevatten.

Van: [redacted]@prvlimburg.nl>
Verzonden: maandag 20 oktober 2025 15:14
Aan: [redacted]@prvlimburg.nl>
CC: [redacted]@prvlimburg.nl>
Onderwerp: RE: Herinnering melding Komst groot toeristencomplex tegenstrijdige belangen staat nog open (I2509 2137)

Hoi [redacted] (en [redacted] in CC),

Dit gaat waarschijnlijk over de ontwikkeling van een verblijfsrecreatief bedrijf aan Etsberg 18 te Vlodrop. De gemeente is uiteraard, zoals je al zegt, primair aan zet. Via de rayonplanoloog zijn we als provincie betrokken bij het initiatief. Het lijkt me dat het antwoord in principe door de rayonplanoloog zou moeten worden opgesteld.

Met vriendelijke groet,

Senior beleidsmedewerker

Cluster Ruimte
+31 6
Werkdagen

www.limburg.nl

provincie Limburg

Abonneer je ook op onze nieuwsbrief

Van: @prvlimburg.nl>
Verzonden: maandag 20 oktober 2025 14:01
Aan: @prvlimburg.nl>
Onderwerp: FW: Herinnering melding Komst groot toeristencomplex tegenstrijdige belangen staat nog open (I2509 2137)

Hoi

Ik kreeg onderstaande vraag/verzoek van de helpdesk, weet jij van deze ontwikkeling af. Los van het feit dat de gemeente primair hier aan zet is wil ik even checken, ook natuur zou hier wat van kunnen vinden.

Ik hoor het graag.

Groet,

| Team Beleid & Advies | Cluster Ruimte|
T: +31- 06- |
E: @prvlimburg.nl

Postadres Postbus 5700 | 6202 MA Maastricht

Bezoekadres Limburglaan 10 | 6229 GA Maastricht
Kijk ook op www.limburg.nl

provincie Limburg

Dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien de e-mail bij vergissing bij u is terecht gekomen, wilt u ons dan direct bellen? Wij verzoeken u in dit geval de e-mail te vernietigen, de inhoud ervan niet te gebruiken en niet onder derden te verspreiden, omdat het bericht vertrouwelijke informatie kan bevatten.

Van: servicedesk@prvlimburg.nl <servicedesk@prvlimburg.nl>
Verzonden: maandag 20 oktober 2025 13:21

Aan: [redacted]@prvlimburg.nl>
Onderwerp: Herinnering melding Komst groot toeristencomplex tegenstrijdige belangen staat nog open (I2509 2137)

Beste collega,

Onderstaande burgervraag is binnengekomen op woensdag 24-09-2025 met kenmerk I2509 2137

Enige tijd geleden heb ik contact opgenomen met een appelgaard die niet voldeed aan de milieu eisen. Nu blijkt er een vergunning te zijn afgegeven door de gemeente Roerdalen voor n grootschalig toeristencomplex wat erg tegenstrijdig is. Het genereerd veel inkomsten voor de gemeente en locale ondernemers maar dat mag geen reden zijn voor overbelasting van het milieu en de impact hiervan op de omgeving. De infrastructuur en leefomgeving zijn hier niet op ingericht. Grootschalige accomodaties en recreatievoorzieningen horen in buitengebieden te liggen met voldoende afstand van de woonkern van Etsberg. Het is een ongerept natuurgebied met al voldoende toerisme , de plannen zijn buitenproportioneel. Er komen het tweemaal zoveel toeristen dan dat er inwoners zijn in het gehucht. Er moet gezorgd worden voor voldoende spreiding van het aantal toeristen, ook wegens toerisme in het grensgebied Daarbij komt overlast met verkeer en parkeermogelijkheden, geluidsoverlast, de luchtkwaliteit en bedreiging van de diersoorten zoals reeën die er rondlopen (regelmatig gespot zijn tussen de appelgaard).Er is sprake van overtoerisme en daardoor ook waardedaling van de woningen in Etsberg. Bovendien komen broedplaatsen van vogels en andere dieren in het geding . De natuur moet voorrang krijgen op het winstoogmerk en het beleid dient dat in acht te nemen mbt de gevolgen ervan. Het is een unieke plek dat beschermt dient te worden.

Jouw collega kan deze vraag niet beantwoorden en daarom is deze vraag doorgestuurd naar jou. Jij staat nu in Topdesk geregistreerd als behandelaar. Dit betekent dat jij wekelijks een rappel van ons ontvangt totdat de vraag richting de burger is beantwoord.

Wij begrijpen dat je de vraag mogelijk niet meteen kunt beantwoorden. Informeer de burger dan wel al over de datum van definitieve beantwoording. Stuur de Servicedesk een kopie van dit antwoord.

Pas als de burgervraag definitief is beantwoord kan de vraag afgedaan worden in Topdesk. Stuur de Servicedesk dus ook een afschrift van het definitieve, laatste antwoord.

Laten we samen zorgen voor een goede en klantvriendelijke communicatie richting onze burgers.

Met vriendelijke groet,
Servicedesk Provincie Limburg
Telefoon: 043-3897777
E-mail: servicedesk@prvlimburg.nl